

**Управление Федеральной службы**

**государственной регистрации,**

**кадастра и картографии**

**по Иркутской области**

Границы зоны затопления в Тулуне внесены в Единый государственный реестр недвижимости

Управление Росреестра по Иркутской области информирует о внесении в Единый государственный реестр недвижимости сведений о границах зоны затопления в Тулуне. Для земельных участков, вошедших в зону затопления, установлены особые условия использования территории. Площадь зоны затопления в Тулуне, согласно сведениям ЕГРН, составляет порядка 15,76 кв. км.

Информация о зонах затопления вносится в ЕГРН в целях предотвращения негативного воздействия вод на определенные территории и объекты, ликвидации последствий такого воздействия. К мерам по предотвращению негативного воздействия вод и ликвидации его последствий относятся мероприятия, включающие предпаводковое и послепаводковое обследование паводкоопасных территорий и водных объектов; противопаводковые мероприятия, в том числе мероприятия по увеличению пропускной способности русел рек, их дноуглублению и спрямлению, расчистке водоемов, уполаживанию берегов водных объектов, их биогенному закреплению, укреплению берегов песчано-гравийной и каменной наброской.

В соответствии с Водным Кодексом РФ, в зонах затопления обеспечивается инженерная защита территорий и объектов от затопления, разрушения берегов водных объектов, заболачивания и другого негативного воздействия вод.

Кроме того, в границах зон затопления запрещается размещение новых населенных пунктов и возведение объектов капитального строительства без обеспечения инженерной защиты таких населенных пунктов и объектов от затопления.

По информации Управления Росреестра по Иркутской области