

ИНФОРМАЦИОННЫЙ

ВЕСТНИК

Думы и администрации Шерагульского сельского поселения Тулунского района Иркутской области

17 сентября 2021 года

№ 51 (584)

Содержание номера

1. Постановление администрации Шерагульского сельского поселения от 17.09.2021 г. № 60-п «О регистрации Устава территориального общественного самоуправления поселка ж/д станции Шуба Тулунского муниципального района Иркутской области «Родные просторы»»

Руководствуясь статьей 27 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Шерагульского муниципального образования, решением Думы Шерагульского муниципального образования от 28.11.2017 г. № 36 «Об утверждении Положения о порядке организации и осуществления территориального общественного самоуправления в Шерагульском муниципальном образовании», на основании представленных документов ТОС «Родные просторы»

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Зарегистрировать прилагаемый устав территориального общественного самоуправления поселка ж/д станции Шуба Тулунского муниципального района Иркутской области «Родные просторы».
2. Внести сведения в Реестр регистрации уставов территориального общественного самоуправления в Шерагульском муниципальном образовании о регистрации устава территориального общественного самоуправления поселка ж/д станции Шуба Тулунского муниципального района Иркутской области «Родные просторы» с выдачей свидетельства с регистрационным номером 3.
3. Опубликовать настоящее решение в газете «Информационный вестник» и разместить на официальном сайте администрации Шерагульского сельского поселения в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Глава Шерагульского сельского поселения

П.А.Сулима

Приложение
к Постановлению администрации
Шерагульского сельского поселения
от 17.09.2021 г. № 61-п

УСТАВ ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ОБЩЕСТВЕННОГО САМОУПРАВЛЕНИЯ ПОСЕЛКА Ж/Д СТАНЦИИ ШУБА ТУЛУНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ «РОДНЫЕ ПРОСТОРЫ»

I. Общие положения

Статья 1. Территориальное общественное самоуправление

1. Территориальное общественное самоуправление поселка ж/д станции Шуба Тулунского муниципального района Иркутской области «Родные просторы» (далее – ТОС) - самоорганизация граждан по месту их жительства на части территории поселения для самостоятельного и под свою ответственность осуществления собственных инициатив по вопросам местного значения.

2. ТОС осуществляется непосредственно населением путем проведения конференций граждан, а также через выборный орган управления ТОС.

3. Организационно-правовая форма ТОС - общественное объединение - орган общественной самодеятельности.

Статья 2. Правовая основа и основные принципы осуществления ТОС

1. Правовую основу осуществления ТОС в муниципальном образовании составляют Конституция Российской Федерации; Федеральный закон от 06 октября 2003 г. № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации"; Федеральный закон от 12 января 1996 г. № 7-ФЗ "О некоммерческих организациях"; Федеральный закон от 19 мая 1995 г. № 82-ФЗ "Об общественных объединениях", устав Шерагульского муниципального образования, Положение о порядке организации и осуществления территориального общественного самоуправления, настоящий Устав.

2. Основными принципами осуществления ТОС являются законность, гласность, выборность органа управления ТОС и его подотчетность населению, проживающему на соответствующей территории, взаимодействие с органами местного самоуправления Шерагульского сельского поселения.

Статья 3. Наименование и место нахождения ТОС

1. Полное наименование: Территориальное общественное самоуправление поселка ж/д станции Шуба Тулунского муниципального района Иркутской области «Родные просторы».

2. Сокращенное наименование: ТОС «Родные просторы».

3. Место нахождения: ул. Новая, поселок ж/д станции Шуба Тулунского района Иркутской области

Статья 4. Правовое положение ТОС

Территориальное общественное самоуправление поселка ж/д станции Шуба Тулунского муниципального района Иркутской области «Родные просторы» не является юридическим лицом и возможно подлежит государственной регистрации в организационно-правовой форме некоммерческой организации в порядке, установленном законодательством.

Статья 5. Территория ТОС

1. Территориальное общественное самоуправление осуществляется в пределах следующей территории проживания граждан: поселка ж/д станции Шуба Тулунского муниципального района Иркутской области.

2. Границы территории, на которой осуществляется ТОС, установлены решением Думы Шерагульского сельского поселения от 09.09.2021 года № 17.

II. Участники ТОС

Статья 6. Право граждан на осуществление ТОС

1. В осуществлении ТОС вправе принимать участие граждане Российской Федерации, проживающие на территории ТОС «Родные просторы», достигшие шестнадцатилетнего возраста.

Граждане Российской Федерации, достигшие шестнадцатилетнего возраста, не проживающие на территории ТОС «Родные просторы», но имеющие на указанной территории недвижимое имущество, принадлежащее им на праве собственности, также могут участвовать в работе конференций граждан с правом совещательного голоса.

Иностранцы граждане, достигшие шестнадцатилетнего возраста и проживающие на указанной территории, вправе принимать участие в осуществлении ТОС в соответствии с международными договорами Российской Федерации.

2. Лица, указанные в пункте 1 настоящей статьи (далее - граждане), вправе инициировать создание ТОС на соответствующей территории, принимать участие в конференциях граждан, избирать и быть избранными в Совет ТОС.

III. Цели создания и полномочия ТОС

Статья 7. Цели создания и полномочия ТОС

1. Основной целью ТОС является самостоятельное осуществление гражданами собственных инициатив по решению вопросов местного значения.

2. В целях самостоятельного осуществления гражданами собственных инициатив по решению вопросов местного значения ТОС обладает следующими полномочиями:

- 1) защита прав и законных интересов жителей;
- 2) содействие в проведении акций милосердия и благотворительности органами местного самоуправления муниципального образования, благотворительными фондами, гражданами и их объединениями, участие в распределении гуманитарной и иной помощи;
- 3) в установленном законом порядке оказание содействия правоохранительным органам в поддержании общественного порядка на территории ТОС;
- 4) работа с детьми и подростками, в том числе:
 - содействие в организации отдыха детей в каникулярное время;
 - содействие в организации детских клубов на территории ТОС;
- 5) внесение предложений в органы местного самоуправления муниципального образования по вопросам, затрагивающим интересы граждан, по использованию земельных участков на территории ТОС под детские и оздоровительные площадки, скверы, площадки для выгула собак, а также для других общественно полезных целей;
- 6) общественный контроль за санитарно-эпидемиологической обстановкой и пожарной безопасностью;
- 7) участие в общественных мероприятиях по благоустройству территории;
- 8) информирование населения о решениях органов местного самоуправления муниципального образования, принятых по предложению или при участии ТОС;
- 9) содействие работе народных дружин, санитарных дружин, пожарных дружин;
- 10) создание объектов коммунально-бытового назначения на территории ТОС в соответствии с действующим законодательством за счет собственных средств, добровольных взносов, пожертвований населения, иных юридических и физических лиц;
- 11) осуществление функций заказчика по строительным и ремонтным работам, производимым за счет собственных средств на объектах ТОС;
- 12) определение в соответствии с уставом ТОС штата и порядка оплаты труда работников органов ТОС;
- 13) решение экологических проблем в пределах территории ТОС;
- 14) создание условий для обеспечения водоснабжения территории ТОС;
- 15) проведение мероприятий и работы по сохранению культуры в пределах территории ТОС;
- 16) создание условий и улучшение условий для занятий физкультурой и спортом в пределах территории ТОС;
- 17) осуществление иных полномочий, не противоречащих действующему законодательству и служащих достижению уставных целей.

Статья 8. Конференция граждан

1. Высшим органом управления ТОС является конференция граждан.
2. Конференция граждан может созываться органами местного самоуправления муниципального образования, Советом ТОС или инициативными группами граждан по мере необходимости, но не реже одного раза в год.

Конференция граждан, созванная инициативной группой, проводится не позднее 30 дней со дня письменного обращения инициативной группы в Совет ТОС.
3. Конференция граждан правомочна, если в ней принимают участие все избранные делегаты от каждой улицы поселка ж/д станции Шуба Тулунского муниципального района в расчете 5 делегатов от 100 жителей, представляющие интересы местных жителей на конференции граждан.

Администрация Шерагульского муниципального образования и граждане, проживающие на территории ТОС, уведомляются о проведении конференции граждан не позднее чем за 10 дней до дня проведения конференции.
4. К исключительным полномочиям конференции граждан относятся:
 - внесение изменений в структуру органов ТОС;
 - принятие новой редакции настоящего устава, внесение в него изменений;
 - избрание органов ТОС (Совет ТОС, иные органы);
 - определение основных направлений деятельности ТОС;
 - утверждение сметы доходов и расходов ТОС и отчета о ее исполнении;
 - рассмотрение и утверждение отчетов о деятельности органов ТОС (Совет ТОС, иные органы), отзыв членов органов ТОС (Совет ТОС, иные органы).
5. К компетенции конференции граждан также относится:
 - принятие решения о прекращении ТОС;
 - внесение проектов муниципальных правовых актов в органы местного самоуправления муниципального образования;
 - принятие решения о вступлении ТОС в ассоциации (союзы) общественного самоуправления;
 - решение иных вопросов, не противоречащих действующему законодательству.

6. Решения конференции принимаются большинством голосов присутствующих граждан, оформляются протоколом и в течение 10 дней доводятся до сведения органов местного самоуправления муниципального образования.

7. Решения конференций граждан, принимаемые в пределах действующего законодательства и своих полномочий, для органов власти и граждан, проживающих на территории ТОС, носят рекомендательный характер.

Решения конференций граждан для органа ТОС (Совет ТОС, иные органы) носят обязательный характер.

Решения, принимаемые на конференциях граждан, затрагивающие имущественные и иные права граждан, объединений собственников жилья и других организаций, носят рекомендательный характер.

IV. Органы ТОС

Статья 9. Совет ТОС

1. В целях организации и непосредственной реализации функций по осуществлению ТОС конференция граждан избирает орган ТОС (Совет ТОС, иные органы), обладающий исполнительно-распорядительными полномочиями по реализации собственных инициатив граждан в решении вопросов местного значения.

2. Совет ТОС подконтролен и подотчетен конференции граждан.

3. Совет ТОС отчитывается о своей деятельности не реже одного раза в год на конференции граждан.

4. Совет ТОС состоит из 7 человек, избираемых на конференции граждан открытым голосованием сроком на 3 года.

5. Членом Совета ТОС может быть избран гражданин, достигший шестнадцатилетнего возраста, проживающий на территории ТОС и выдвинувший свою кандидатуру в Совет ТОС.

6. Члены Совета ТОС могут принимать участие в деятельности органов местного самоуправления муниципального образования по вопросам, затрагивающим интересы жителей соответствующей территории, с правом совещательного голоса.

7. Полномочия члена Совета ТОС прекращаются досрочно в случае:

1) смерти;

2) отставки по собственному желанию;

3) признания судом недееспособным или ограниченно дееспособным;

4) признания судом безвестно отсутствующим или объявления умершим;

5) вступления в отношении его в законную силу обвинительного приговора суда;

6) выезда за пределы территории ТОС на постоянное место жительства;

7) отзыва конференцией граждан;

8) досрочного прекращения полномочий Совета ТОС;

9) призыва на военную службу или направления на заменяющую ее альтернативную гражданскую службу;

10) в иных случаях, установленных законодательством.

8. Заседания Совета ТОС проводятся по мере необходимости, но не реже одного раза в месяц в соответствии с утвержденным планом работы Совета ТОС.

Созыв внеочередного заседания Совета ТОС осуществляет его председатель.

Повестка дня заседания утверждается председателем Совета ТОС.

Заседания Совета ТОС ведет председатель Совета ТОС или по его поручению секретарь ТОС.

Заседание Совета ТОС считается правомочным, если на нем присутствует не менее половины его членов.

9. Совет ТОС:

- представляет интересы населения, проживающего на соответствующей территории;

- обеспечивает исполнение решений, принятых на собраниях граждан;

- осуществляет хозяйственную деятельность по содержанию жилищного фонда, благоустройству территории, иную хозяйственную деятельность, направленную на удовлетворение социально-бытовых потребностей граждан, проживающих на территории ТОС;

- вносит в органы местного самоуправления муниципального образования проекты муниципальных правовых актов;

- осуществляет взаимодействие с органами местного самоуправления муниципального образования на основе заключаемых между ними договоров и соглашений;

- осуществляет иные функции, предусмотренные законодательством, уставом муниципального образования.

10. Полномочия Совета ТОС прекращаются досрочно:

- в случае принятия собранием граждан решения о роспуске Совета ТОС;

- в случае принятия Советом ТОС решения о самороспуске. При этом решение о самороспуске принимается не менее чем 2/3 голосов от установленного числа членов Совета ТОС;

- в случае вступления в силу решения суда о неправомерности данного состава Совета ТОС.

В случае досрочного прекращения полномочий Совета ТОС созывается конференция граждан, на которой избирается новый состав Совета ТОС.

11. Совет ТОС может быть распущен, а члены Совета ТОС могут быть отозваны конференцией в случае, если такое решение принято большинством в 2/3 голосов от числа присутствующих граждан.

12. Решения Совета ТОС принимаются большинством голосов от общего числа присутствующих на заседании его членов путем открытого голосования.

При равенстве голосов решающее значение имеет голос председателя Совета ТОС.

13. Решения Совета ТОС, принимаемые в пределах действующего законодательства и своих полномочий, для органов власти и граждан, проживающих на территории ТОС, носят рекомендательный характер.

Статья 10. Председатель Совета ТОС

1. Совет ТОС возглавляет председатель, избираемый Советом ТОС из своего состава.

2. Председатель Совета ТОС:

- представляет ТОС в суде, в отношениях с органами государственной власти, органами местного самоуправления, предприятиями, учреждениями, организациями независимо от их форм собственности, а также в отношениях с гражданами;

- председательствует на заседаниях Совета ТОС с правом решающего голоса;

- организует деятельность Совета ТОС;

- организует подготовку и проведение собраний граждан, осуществляет контроль за реализацией принятых на них решений;

- ведет заседания Совета ТОС;

- информирует администрацию муниципального образования о деятельности ТОС;

- обеспечивает контроль за соблюдением правил противопожарной и экологической безопасности на территории ТОС;

- информирует органы санитарного, эпидемиологического и экологического контроля о выявленных нарушениях на территории ТОС;

- подписывает решения, протоколы заседаний и другие документы Совета ТОС;

- решает иные вопросы, отнесенные к его компетенции собранием граждан, органами местного самоуправления муниципального образования.

3. Полномочия председателя Совета ТОС прекращаются досрочно в случаях, предусмотренных пунктом 7 статьи 9 настоящего устава.

Статья 11. Контрольно-ревизионный орган ТОС

1. Контрольно-ревизионная комиссия (ревизор) ТОС создается для содействия и контроля финансово-хозяйственной деятельности ТОС. Комиссия подотчетна только собранию участников ТОС.

2. Комиссия осуществляет проверку финансово-хозяйственной деятельности исполнительного органа ТОС (уполномоченных ТОС) по итогам работы за год (в обязательном порядке), а также в любое время по поручению собрания участников ТОС либо по собственной инициативе.

3. Для проверки финансово-хозяйственной деятельности исполнительного органа ТОС комиссией могут привлекаться сторонние эксперты и аудиторские организации.

4. Деятельность комиссии, ее права и обязанности регламентируются Уставом ТОС.

5. Члены комиссии не могут являться членами исполнительного иного выборного органа ТОС, уполномоченными ТОС.

6. Ревизия финансово-хозяйственной деятельности ТОС проводится не реже одного раза в год, результаты проверок и отчетов комиссии доводятся до членов ТОС и утверждаются на общем собрании (конференции) участников ТОС.

Статья 12. Секретарь ТОС

1. В Совете ТОС присутствует Секретарь ТОС, избираемый Советом ТОС из своего состава.

2. Секретарь ТОС:

- ведет протокол конференции граждан;

- ведет протокол Собрания ТОС;

- замещает Председателя ТОС в случае его отсутствия на конференциях граждан;

- готовит проекты решений ТОС;

- занимается оповещением населения в случае проведения конференции граждан;

- занимается иной документационной и организаторской деятельностью по поручению Председателя ТОС.

V. Экономическая основа ТОС

Статья 13. Собственность и финансовые ресурсы ТОС

1. В пользовании ТОС «Родные просторы», могут находиться здания, сооружения, жилищный фонд, оборудование, инвентарь, денежные средства в рублях и иностранной валюте, ценные бумаги и иное имущество, включая детские дворовые, спортивные площадки, жилые, нежилые и отдельные вновь созданные производственные помещения, транспорт, оборудование, другое имущество культурно-просветительного и оздоровительного назначения, в том числе переданное органами местного самоуправления в обеспечение деятельности ТОС.

ТОС «Родные просторы», может иметь в собственности или в бессрочном пользовании земельные участки.

2. Источниками формирования имущества ТОС в денежной и иных формах являются: добровольные имущественные взносы и пожертвования; другие не запрещенные или не ограниченные законом поступления.

3. Порядок организации и осуществления территориального общественного самоуправления, условия и порядок выделения необходимых средств из местного бюджета определяются уставом муниципального образования и (или) нормативными правовыми актами представительного органа муниципального образования.

4. Полученная ТОС прибыль не подлежит распределению между гражданами, участниками ТОС.

VI. Прекращение деятельности ТОС

Статья 14. Прекращение деятельности ТОС

1. Решение о прекращении деятельности ТОС принимается на конференции ТОС.

2. Соответствующее решение в 3-дневный срок с момента его принятия направляется наряду с протоколом конференции граждан в Думу Шерагульского сельского поселения Тулунского муниципального района.

2. Постановление администрации Шерагульского сельского поселения от 17.09.2021 г. № 61-п «О регистрации Устава территориального общественного самоуправления села Шерагул Тулунского муниципального района Иркутской области «Эдельвейс»»

Руководствуясь статьей 27 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Шерагульского муниципального образования, решением Думы Шерагульского муниципального образования от 28.11.2017 г. № 36 «Об утверждении Положения о порядке организации и осуществления территориального общественного самоуправления в Шерагульском муниципальном образовании», на основании представленных документов ТОС «Эдельвейс»

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Зарегистрировать прилагаемый устав территориального общественного самоуправления села Шерагул Тулунского муниципального района Иркутской области «Эдельвейс».

2. Внести сведения в Реестр регистрации уставов территориального общественного самоуправления в Шерагульском муниципальном образовании о регистрации устава территориального общественного самоуправления села Шерагул Тулунского муниципального района Иркутской области «Эдельвейс» с выдачей свидетельства с регистрационным номером 4.

3. Опубликовать настоящее решение в газете «Информационный вестник» и разместить на официальном сайте администрации Шерагульского сельского поселения в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Глава Шерагульского сельского поселения

П.А.Сулима

Приложение
к Постановлению администрации
Шерагульского сельского поселения
от 17.09.2021 г. № 61-п

**УСТАВ
ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ОБЩЕСТВЕННОГО САМОУПРАВЛЕНИЯ
СЕЛА ШЕРАГУЛ ТУЛУНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ
«ЭДЕЛЬВЕЙС»**

I. Общие положения

Статья 1. Территориальное общественное самоуправление

1. Территориальное общественное самоуправление села Шерагул Тулунского муниципального района Иркутской области «Эдельвейс» (далее – ТОС) - самоорганизация граждан по месту их жительства на части территории поселения для самостоятельного и под свою ответственность осуществления собственных инициатив по вопросам местного значения.

2. ТОС осуществляется непосредственно населением путем проведения конференций граждан, а также через выборный орган управления ТОС.

3. Организационно-правовая форма ТОС - общественное объединение - орган общественной самодеятельности.

Статья 2. Правовая основа и основные принципы осуществления ТОС

1. Правовую основу осуществления ТОС в муниципальном образовании составляют Конституция Российской Федерации; Федеральный закон от 06 октября 2003 г. № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации"; Федеральный закон от 12 января 1996 г. № 7-ФЗ "О некоммерческих организациях"; Федеральный закон от 19 мая 1995 г. № 82-ФЗ "Об общественных объединениях", устав Шерагульского муниципального образования, Положение о порядке организации и осуществления территориального общественного самоуправления, настоящий Устав.

2. Основными принципами осуществления ТОС являются законность, гласность, выборность органа управления ТОС и его подотчетность населению, проживающему на соответствующей территории, взаимодействие с органами местного самоуправления Шерагульского сельского поселения.

Статья 3. Наименование и место нахождения ТОС

1. Полное наименование: Территориальное общественное самоуправление села Шерагул Тулунского муниципального района Иркутской области «Эдельвейс»

2. Сокращенное наименование: ТОС «Эдельвейс».

3. Место нахождения: ул. Гагарина, д. 20, село Шерагул, Тулунский район, Иркутская область

Статья 4. Правовое положение ТОС

Территориальное общественное самоуправление села Шерагул Тулунского муниципального района Иркутской области «Эдельвейс» не является юридическим лицом и возможно подлежит государственной регистрации в организационно-правовой форме некоммерческой организации в порядке, установленном законодательством.

Статья 5. Территория ТОС

1. Территориальное общественное самоуправление осуществляется в пределах следующей территории проживания граждан: в границах села Шерагул Тулунского муниципального района Иркутской области.

2. Границы территории, на которой осуществляется ТОС, установлены решением Думы Шерагульского сельского поселения № 18 от 09.09.2021 года.

II. Участники ТОС

Статья 6. Право граждан на осуществление ТОС

1. В осуществлении ТОС вправе принимать участие граждане Российской Федерации, проживающие на территории ТОС «Эдельвейс», достигшие шестнадцатилетнего возраста.

Граждане Российской Федерации, достигшие шестнадцатилетнего возраста, не проживающие на территории ТОС «Эдельвейс», но имеющие на указанной территории недвижимое имущество, принадлежащее им на праве собственности, также могут участвовать в работе конференций граждан с правом совещательного голоса.

Иностранцы граждане, достигшие шестнадцатилетнего возраста и проживающие на указанной территории, вправе принимать участие в осуществлении ТОС в соответствии с международными договорами Российской Федерации.

2. Лица, указанные в пункте 1 настоящей статьи (далее - граждане), вправе инициировать создание ТОС на соответствующей территории, принимать участие в конференциях граждан, избирать и быть избранными в Совет ТОС.

III. Цели создания и полномочия ТОС

Статья 7. Цели создания и полномочия ТОС

1. Основной целью ТОС является самостоятельное осуществление гражданами собственных инициатив по решению вопросов местного значения.

2. В целях самостоятельного осуществления гражданами собственных инициатив по решению вопросов местного значения ТОС обладает следующими полномочиями:

- 1) защита прав и законных интересов жителей;
- 2) содействие в проведении акций милосердия и благотворительности органами местного самоуправления муниципального образования, благотворительными фондами, гражданами и их объединениями, участие в распределении гуманитарной и иной помощи;
- 3) в установленном законом порядке оказание содействия правоохранительным органам в поддержании общественного порядка на территории ТОС;
- 4) работа с детьми и подростками, в том числе:
 - содействие в организации отдыха детей в каникулярное время;
 - содействие в организации детских клубов на территории ТОС;
- 5) внесение предложений в органы местного самоуправления муниципального образования по вопросам, затрагивающим интересы граждан, по использованию земельных участков на территории ТОС под детские и оздоровительные площадки, скверы, площадки для выгула собак, а также для других общественно полезных целей;
- 6) общественный контроль за санитарно-эпидемиологической обстановкой и пожарной безопасностью;
- 7) участие в общественных мероприятиях по благоустройству территории;
- 8) информирование населения о решениях органов местного самоуправления муниципального образования, принятых по предложению или при участии ТОС;
- 9) содействие работе народных дружин, санитарных дружин, пожарных дружин;
- 10) создание объектов коммунально-бытового назначения на территории ТОС в соответствии с действующим законодательством за счет собственных средств, добровольных взносов, пожертвований населения, иных юридических и физических лиц;
- 11) осуществление функций заказчика по строительным и ремонтным работам, производимым за счет собственных средств на объектах ТОС;
- 12) определение в соответствии с уставом ТОС штата и порядка оплаты труда работников органов ТОС;
- 13) решение экологических проблем в пределах территории ТОС;
- 14) создание условий для обеспечения водоснабжения территории ТОС;
- 15) проведение мероприятий и работы по сохранению культуры в пределах территории ТОС;
- 16) создание условий и улучшение условий для занятий физкультурой и спортом в пределах территории ТОС;
- 17) осуществление иных полномочий, не противоречащих действующему законодательству и служащих достижению уставных целей.

Статья 8. Конференция граждан

1. Высшим органом управления ТОС является конференция граждан.

2. Конференция граждан может созываться органами местного самоуправления муниципального образования, Советом ТОС или инициативными группами граждан по мере необходимости, но не реже одного раза в год.

Конференция граждан, созванная инициативной группой, проводится не позднее 30 дней со дня письменного обращения инициативной группы в Совет ТОС.

3. Конференция граждан правомочна, если в ней принимают участие все избранные делегаты от каждой улицы села Шерагул Тулунского муниципального района в расчете 5 делегатов от 100 жителей, представляющие интересы местных жителей на конференции граждан.

Администрация Шерагульского муниципального образования и граждане, проживающие на территории ТОС, уведомляются о проведении конференции граждан не позднее чем за 10 дней до дня проведения конференции.

4. К исключительным полномочиям конференции граждан относятся:

- внесение изменений в структуру органов ТОС;
- принятие новой редакции настоящего устава, внесение в него изменений;
- избрание органов ТОС (Совет ТОС, иные органы);
- определение основных направлений деятельности ТОС;
- утверждение сметы доходов и расходов ТОС и отчета о ее исполнении;
- рассмотрение и утверждение отчетов о деятельности органов ТОС (Совет ТОС, иные органы), отзыв членов органов ТОС (Совет ТОС, иные органы).

5. К компетенции конференции граждан также относится:

- принятие решения о прекращении ТОС;
- внесение проектов муниципальных правовых актов в органы местного самоуправления муниципального образования;
- принятие решения о вступлении ТОС в ассоциации (союзы) общественного самоуправления;
- решение иных вопросов, не противоречащих действующему законодательству.

6. Решения конференции принимаются большинством голосов присутствующих граждан, оформляются протоколом и в течение 10 дней доводятся до сведения органов местного самоуправления муниципального образования.

7. Решения конференций граждан, принимаемые в пределах действующего законодательства и своих полномочий, для органов власти и граждан, проживающих на территории ТОС, носят рекомендательный характер.

Решения конференций граждан для органа ТОС (Совет ТОС, иные органы) носят обязательный характер.

Решения, принимаемые на конференциях граждан, затрагивающие имущественные и иные права граждан, объединений собственников жилья и других организаций, носят рекомендательный характер.

IV. Органы ТОС

Статья 9. Совет ТОС

1. В целях организации и непосредственной реализации функций по осуществлению ТОС конференция граждан избирает орган ТОС (Совет ТОС, иные органы), обладающий исполнительно-распорядительными полномочиями по реализации собственных инициатив граждан в решении вопросов местного значения.

2. Совет ТОС подконтролен и подотчетен конференции граждан.

3. Совет ТОС отчитывается о своей деятельности не реже одного раза в год на конференции граждан.

4. Совет ТОС состоит из 7 человек, избираемых на конференции граждан открытым голосованием сроком на 3 года.

5. Членом Совета ТОС может быть избран гражданин, достигший шестнадцатилетнего возраста, проживающий на территории ТОС и выдвинувший свою кандидатуру в Совет ТОС.

6. Члены Совета ТОС могут принимать участие в деятельности органов местного самоуправления муниципального образования по вопросам, затрагивающим интересы жителей соответствующей территории, с правом совещательного голоса.

7. Полномочия члена Совета ТОС прекращаются досрочно в случае:

1) смерти;

2) отставки по собственному желанию;

3) признания судом недееспособным или ограниченно дееспособным;

4) признания судом безвестно отсутствующим или объявления умершим;

5) вступления в отношении его в законную силу обвинительного приговора суда;

6) выезда за пределы территории ТОС на постоянное место жительства;

7) отзыва конференцией граждан;

8) досрочного прекращения полномочий Совета ТОС;

9) призыва на военную службу или направления на заменяющую ее альтернативную гражданскую службу;

10) в иных случаях, установленных законодательством.

8. Заседания Совета ТОС проводятся по мере необходимости, но не реже одного раза в месяц в соответствии с утвержденным планом работы Совета ТОС.

Созыв внеочередного заседания Совета ТОС осуществляет его председатель.

Повестка дня заседания утверждается председателем Совета ТОС.

Заседания Совета ТОС ведет председатель Совета ТОС или по его поручению секретарь ТОС.

Заседание Совета ТОС считается правомочным, если на нем присутствует не менее половины его членов.

9. Совет ТОС:

- представляет интересы населения, проживающего на соответствующей территории;

- обеспечивает исполнение решений, принятых на собраниях граждан;
- осуществляет хозяйственную деятельность по содержанию жилищного фонда, благоустройству территории, иную хозяйственную деятельность, направленную на удовлетворение социально-бытовых потребностей граждан, проживающих на территории ТОС;
- вносит в органы местного самоуправления муниципального образования проекты муниципальных правовых актов;
- осуществляет взаимодействие с органами местного самоуправления муниципального образования на основе заключаемых между ними договоров и соглашений;
- осуществляет иные функции, предусмотренные законодательством, уставом муниципального образования.

10. Полномочия Совета ТОС прекращаются досрочно:

- в случае принятия собранием граждан решения о роспуске Совета ТОС;
- в случае принятия Советом ТОС решения о самороспуске. При этом решение о самороспуске принимается не менее чем 2/3 голосов от установленного числа членов Совета ТОС;
- в случае вступления в силу решения суда о неправомерности данного состава Совета ТОС.

В случае досрочного прекращения полномочий Совета ТОС созывается конференция граждан, на которой избирается новый состав Совета ТОС.

11. Совет ТОС может быть распущен, а члены Совета ТОС могут быть отозваны конференцией в случае, если такое решение принято большинством в 2/3 голосов от числа присутствующих граждан.

12. Решения Совета ТОС принимаются большинством голосов от общего числа присутствующих на заседании его членов путем открытого голосования.

При равенстве голосов решающее значение имеет голос председателя Совета ТОС.

13. Решения Совета ТОС, принимаемые в пределах действующего законодательства и своих полномочий, для органов власти и граждан, проживающих на территории ТОС, носят рекомендательный характер.

Статья 10. Председатель Совета ТОС

1. Совет ТОС возглавляет председатель, избираемый Советом ТОС из своего состава.

2. Председатель Совета ТОС:

- представляет ТОС в суде, в отношениях с органами государственной власти, органами местного самоуправления, предприятиями, учреждениями, организациями независимо от их форм собственности, а также в отношениях с гражданами;
- председательствует на заседаниях Совета ТОС с правом решающего голоса;
- организует деятельность Совета ТОС;
- организует подготовку и проведение собраний граждан, осуществляет контроль за реализацией принятых на них решений;
- ведет заседания Совета ТОС;
- информирует администрацию муниципального образования о деятельности ТОС;
- обеспечивает контроль за соблюдением правил противопожарной и экологической безопасности на территории ТОС;
- информирует органы санитарного, эпидемиологического и экологического контроля о выявленных нарушениях на территории ТОС;
- подписывает решения, протоколы заседаний и другие документы Совета ТОС;
- решает иные вопросы, отнесенные к его компетенции собранием граждан, органами местного самоуправления муниципального образования.

3. Полномочия председателя Совета ТОС прекращаются досрочно в случаях, предусмотренных пунктом 7 статьи 9 настоящего устава.

Статья 11. Контрольно-ревизионный орган ТОС

1. Контрольно-ревизионная комиссия (ревизор) ТОС создается для содействия и контроля финансово-хозяйственной деятельности ТОС. Комиссия подотчетна только собранию участников ТОС.

2. Комиссия осуществляет проверку финансово-хозяйственной деятельности исполнительного органа ТОС (уполномоченных ТОС) по итогам работы за год (в обязательном порядке), а также в любое время по поручению собрания участников ТОС либо по собственной инициативе.

3. Для проверки финансово-хозяйственной деятельности исполнительного органа ТОС комиссией могут привлекаться сторонние эксперты и аудиторские организации.

4. Деятельность комиссии, ее права и обязанности регламентируются Уставом ТОС.

5. Члены комиссии не могут являться членами исполнительного иного выборного органа ТОС, уполномоченными ТОС.

6. Ревизия финансово-хозяйственной деятельности ТОС проводится не реже одного раза в год, результаты проверок и отчетов комиссии доводятся до членов ТОС и утверждаются на общем собрании (конференции) участников ТОС.

Статья 12. Секретарь ТОС

3. В Совете ТОС присутствует Секретарь ТОС, избираемый Советом ТОС из своего состава.

4. Секретарь ТОС:

- ведет протокол конференции граждан;
- ведет протокол Собрания ТОС;
- замещает Председателя ТОС в случае его отсутствия на конференциях граждан;
- готовит проекты решений ТОС;
- занимается оповещением населения в случае проведения конференции граждан;
- занимается иной документационной и организаторской деятельностью по поручению Председателя ТОС.

V. Экономическая основа ТОС

Статья 13. Собственность и финансовые ресурсы ТОС

1. В пользовании ТОС «Эдельвейс», могут находиться здания, сооружения, жилищный фонд, оборудование, инвентарь, денежные средства в рублях и иностранной валюте, ценные бумаги и иное имущество, включая детские дворовые, спортивные площадки, жилые, нежилые и отдельные вновь созданные производственные помещения, транспорт, оборудование, другое имущество культурно-просветительного и оздоровительного назначения, в том числе переданное органами местного самоуправления в обеспечение деятельности ТОС.

ТОС «Эдельвейс», может иметь в собственности или в бессрочном пользовании земельные участки.

2. Источниками формирования имущества ТОС в денежной и иных формах являются:

- добровольные имущественные взносы и пожертвования;
- другие не запрещенные или не ограниченные законом поступления.

3. Порядок организации и осуществления территориального общественного самоуправления, условия и порядок выделения необходимых средств из местного бюджета определяются уставом муниципального образования и (или) нормативными правовыми актами представительного органа муниципального образования.

4. Полученная ТОС прибыль не подлежит распределению между гражданами, участниками ТОС.

VI. Прекращение деятельности ТОС

Статья 14. Прекращение деятельности ТОС

1. Решение о прекращении деятельности ТОС принимается на конференции ТОС.

2. Соответствующее решение в 3-дневный срок с момента его принятия направляется наряду с протоколом конференции граждан в Думу Шерагульского сельского поселения Тулунского муниципального района.

«Информационный вестник» - периодическое печатное издание в форме бюллетеня, учрежденное исключительно для издания официальных сообщений материалов, нормативных и иных актов администрации и Думы сельского поселения.

Издатель, редакция и распространитель – администрация Шерагульского сельского поселения

Адрес: Иркутская область Тулунский район с. Шерагул ул. Ленина 84

Глава администрации: П.А. Сулима

Ответственный за выпуск: Е.М. Ермакова

Тираж 10 экземпляров. Объем не менее 2-х страниц. Распространяется бесплатно